Lugar	Comunidad de Cuidado Hogar San José Saramita
Fecha	30/11/2024 7:00 a.m. 7:00 p.m.
Tema	Registro fotográfico de actividades de mantenimiento preventivo y correctivo
Desarrollo	En el marco de la ejecución del convenio 8479 de 2024,la comunidad de cuidado hogar San José Saramita, garantiza el cumplimiento a las obligaciones del componente Ambientes adecuados y seguros en sus obligaciones correspondientes, en donde se ha venido realizando mejoras locativas continuamente, mediante las identificaciones y/o observaciones realizadas en la visita de supervisión, las cuales se ejecutaron en el mes de noviembre y quedaron plasmadas en el plan de mantenimiento preventivo y correctivo de la comunidad de cuidado, dando cumplimiento a el anexo técnico en su componente de ambientes adecuados y seguros igualmente en las visitas oculares realizadas internamente y por parte de la supervisión de la SDIS. Las cuales son las siguientes dentro de los siguientes sistemas: **2.1. Sistema 1_Eléctrico** • **Actividad 2.1.2** Tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento • **Actividad 2.1.4** Sistema eléctrico general • **Actividad 2.1.5** Equipos eléctricos y electrodomésticos **2.2. Sistema 2 _Hidrosanitario** • **Actividad 2.1.3** Trampas de grasa **2.3. Sistema 3 _Gas** • **Actividad 2.3.2** Equipos de Gas y gasodomésticos **2.4. Sistema 4 _Infraestructura** • **Actividad 2.4.1** Muros (Pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades) • **Actividad 2.4.6** Media cañas (Pintura, emboquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras) • **Actividad 2.4.9** Vidrios y espejos (En buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie) • **Actividad 2.4.10** Rampas y escaleras (Superficie en material antideslizante, cintas antideslizantes fotoluminiscentes, pasamanos y barandas firmes, anclados a muro o a piso, pintura emboquillada sin grietas ni fisuras)

- **Actividad 2.4.11** Zonas verdes (poda de césped y jardinería)

2.5. Sistema 5 _Sistema de seguridad

- **Actividad 2.5.1** Señalética (señalización de cambios de nivel, incluye rampas y escaleras, demarcación de extintores, rutas de evacuación y seguridad, señalización informativa)
- **Actividad 2.5.2** Sistema antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapies firmemente asegurados
- **Actividad 2.5.7** Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad)

2.6. Sistema 6 _ Sistemas de dotación y mobiliario (madera y metálico)

- **Actividad 2.6.1** Camas incluye barandas (Firmes y ajustadas, con tapones, pintura en buen estado, tablado completo y asegurado)
- **Actividad 2.6.4** Colchones, forros y lencería (En buen estado, sin roturas en condiciones higiénicas)

2.7. Sistema 7 _Otros

- **Actividad 2.7.2** Ayudas Técnicas
- **Actividad 2.7.7** Fumigación y control de plagas

Mantenimientos Correctivos

- **Actividad 1:** Arreglo baldosas levantadas en el comedor de personas mayores
- **Actividad 2:** Arreglo de Platero de comedor talento humano

Anexos: Evidencia fotográfica

	Nombre	Cargo/Rol	Dependencia
Asistentes	Diana Marcela Carvajal Pinto	Contratista	Comunidad de Cuidado Hogar San José Saramita
	Juan David Sánchez Martínez	Contratista	Comunidad de Cuidado Hogar San José Saramita

	Actividad	Responsable	Fecha límite
Compromisos			
Próxima reunión	Diciembre 2024		
Elaboró	Juan David Sánchez Martínez		

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL FORMATO PLANILLA DE ASISTENCIA	Código: FOR-GD-023 Versión: 2 Fecha: Memo I2024018963 - 12/07/2024 Página: 1 de 1

1. Tema: Registro fotográfico actividades de mantenimiento preventivo y correctivo

2. Lugar o Localidad o Sede : CC Hogar San Jose Saramita

3. Fecha y hora: 30/11/2024 7:00 a.m 7:00 p.m.

4. Nombre responsable: Juan David Sanchez

5. Dependencia responsable: Ambiemtal

6. ítem	7. Nombres y Apellidos	8. Documento de identidad		9. Entidad / Dependencia	10. Rol / Cargo	11. Planta / Contratista	12. Correo electrónico	13. Teléfono y Ext. / Celular	14. Firma
		8.1 Tipo	8.2 Número						
1	Diana Marcela Carvajal	cc	46378073	C.C. Hogar San Jose saramita	Coordinadora	Contratista		3228466950	Diana Marcela Carvajal
2	Juan David Sánchez Martínez	ce	1069748066	ce Hogar San Jose Saramita	Ambiental	Contratista		3134527117	

Registro fotográfico de actividades de mantenimiento preventivo	
2.1. Sistema 1: Eléctrico	
	
Actividad 2.1.2 *Tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento*	
	
Actividad 2.1.4 *Sistema eléctrico general*	
	
Actividad 2.1.5 *Equipos eléctricos y electrodomésticos*	

2.2. Sistema 2 _Hidrosanitario	
	
Actividad 2.1. *Trampas de grasa*	
2.3. Sistema 3 _Gas	
	
Actividad 2.3.2 Equipos de Gas y gasodomésticos	
2.4. Sistema 4 _Infraestructura	
	
Actividad 2.4.1 *Muros (Pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades)*	

	
Actividad 2.4.6 *Media cañas (Pintura, emboquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras)*	
	
Actividad 2.4.9 *Vidrios y espejos (En buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie)*	
	
Actividad 2.4.10 *Rampas y escaleras (Superficie en material antideslizante, cintas antideslizantes fotoluminiscentes, pasamanos y barandas firmes, anclados a muro o a piso, pintura emboquillada sin grietas ni fisuras)*	





Actividad 2.4.11 *Zonas verdes (poda de césped y jardinería)*

2.5. Sistema 5 _Sistema de seguridad





Actividad 2.5.1 *Señalética (señalización de cambios de nivel, incluye rampas y escaleras, demarcación de extintores, rutas de evacuación y seguridad, señalización informativa)*





Actividad 2.5.2 *Sistema antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapies firmemente asegurados*





Actividad 2.5.7 *Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad)*

2.6. Sistema 6 _Sistemas de dotación y mobiliario (madera y metálico)





Actividad 2.6.1 *Camas incluye barandas (Firmes y ajustadas, con tapones, pintura en buen estado, tablado completo y asegurado)*





Actividad 2.6.4 Colchones, forros y lencería (En buen estado, sin roturas en condiciones higiénicas)

2.7. Sistema 7 _Otros	
	
Actividad 2.7.2 *Ayudas Técnicas*	
	
Actividad 2.7.7 *Fumigación y control de plagas*	
Registro fotográfico de actividades de mantenimiento Correctivo	
	
Actividad 1: Arreglo baldosas levantadas en el comedor de personas mayores	

	
Actividad 2: Arreglo de Platero de comedor talento humano	